

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Spółdzielni Mieszkaniowej im. I. J. Paderewskiego w Katowicach

Ip	ADRES NIERUCHOMOŚCI	Liczba lokali mieszkalnych	Liczba lokali o innym przeznaczeniu	Razem lokali	Ilość podzielników do montażu
1.	Ul. Sikorskiego 10,12,14,16	290	18	308	1.290
2.	Ul. Sikorskiego 18,20,22,24	294	13	307	1.268
3.	Ul. Sikorskiego 26,28,30	221	11	232	938
4.	Ul. Sikorskiego 32,34,36	222	11	233	948
5.	Ul. Sikorskiego 38	82	3	85	368
6.	Ul. Sikorskiego 40	81	4	85	372
7.	Ul. Sikorskiego 42	81	5	86	373
8.	Ul. Sikorskiego 44	81	4	85	369
9.	Ul. Graniczna 49,49a,49b	244	16	260	990
10.	Ul. Graniczna 53,53a,53b,53c	365	21	386	1.492
11.	Ul. Graniczna 57,57a,57b,57c	357	10	367	1.445
12.	Ul. Graniczna 61,61a,61b	250	14	264	1.038
13.	Ul. Sowińskiego 1,3	172	10	182	727
14.	Ul. Sowińskiego 7	82	5	87	373
15.	Ul. Sowińskiego 9,11	161	9	170	677
16.	Ul. Sowińskiego 13,15	179	8	187	740
17.	Ul. Sowińskiego 17,19,21	247	11	258	1.003
18.	Ul. Sowińskiego 29,31,33,35	282	13	295	1.008
19.	Ul. Sowińskiego 37,39,41	214	12	226	744
20.	Ul. Sowińskiego 43,45	145	8	153	489
21.	Ul. Sowińskiego 5a	0	15	15	116
22.	Ul. Paderewskiego 63-65	0	19	19	231
		4.050	240	4.290	16.999

CENNIK – wymiana podzielników

**CENA RYCZAŁTOWA (netto bez podatku VAT)
w przeliczeniu na 1 szt. montowanego podzielnika**

Cena obejmuje:

- 1) Demontaż i utylizację istniejących wyparkowych podzielników kosztów w ilości ok. 18.000 szt.
- 2) Dostawę nowych elektronicznych podzielników kosztów centralnego ogrzewania z odczytem radiowym w ilości ok. 17.000 szt.,
- 3) Montaż w/w podzielników,
- 4) Inwentaryzację wszystkich grzejników w nieruchomości,
- 5) Wszelkie materiały, sprzęt, środki transportu, robociznę i inne niezbędne do wykonania zamówienia,

i wynosi:

..... zł/1 szt. montowanego podzielnika (słownie: zł

Płatność będzie realizowana zgodnie z zapisami umowy.

.....
Podpis osoby (osób) uprawnionej

CENNIK – usługa rozliczeniowa
CENA RYCZAŁTOWA (netto bez podatku VAT)
w przeliczeniu na 1 szt. montowanego podzielnika

rozliczania kosztów centralnego ogrzewania za okres rozliczeniowy
od 01.05.2015 r. do 31.12.2015 r.
oraz sposób jej zmiany przez 9 kolejnych okresów rozliczeniowych

w lokalach mieszkalnych i o innym przeznaczeniu, zgodnie z wymaganiami określonymi w specyfikacji

lp	Okres rozliczeniowy	Cena ryczałtowa [zł/szt.] liczbowo	Słownie złotych
	1 maja 2015 – 31 grudnia 2015		

SPOSÓB ZMIANY CENY RYCZAŁTOWEJ za okres:

UWAGA: Zamawiający dopuszcza maksymalny wzrost w/w ceny o roczny współczynnik inflacji

Lp.	OKRES ROZLICZENIOWY	OPIS SPOSOBU ZMIANY CENY
1.	1 stycznia 2016 – 31 grudnia 2016	
2.	1 stycznia 2017 – 31 grudnia 2017	
3.	1 stycznia 2018 – 31 grudnia 2018	
4.	1 stycznia 2019 – 31 grudnia 2019	
5.	1 stycznia 2020 – 31 grudnia 2020	
6.	1 stycznia 2021 – 31 grudnia 2021	
7.	1 stycznia 2022 – 31 grudnia 2022	
8.	1 stycznia 2023 – 31 grudnia 2023	
9.	1 stycznia 2024 – 31 grudnia 2024	

.....
Podpis osoby (osób) uprawnionej

CENNIK - USŁUGI SERWISOWE (netto bez podatku VAT)

LP	Nazwa usługi	Jednostka	Cena netto za jednostkę [zł/szt.]
1.	Dodatkowy odczyt w czasie trwania okresu rozliczeniowego	Podzielnik	
2.	Wymiana podzielnika w przypadku uszkodzenia lub dodatkowy montaż nowego podzielnika	Podzielnik	
3.	Przemontowanie podzielnika w przypadku wymiany grzejnika	Podzielnik	
4.	Przeprogramowanie podzielnika	Podzielnik	
5.	Zmiana okresu rozliczeniowego (zmiana i przetworzenie danych)	Nieruchomość	
6.	Odpis pojedynczego rachunku (wykonany na żądanie)	Rachunek	
7.	Dodatkowy odczyt radiowy, poza okresem rozliczeniowym, wykonany na zlecenie zamawiającego oraz przekazanie danych w formie elektronicznej	Odczyt	
8.	Rozliczenie lokalu nieopomiarowanego	Lokal	
9.	Demontaż podzielnika w przypadku likwidacji grzejnika	Podzielnik	
10.	Kontrolna inwentaryzacja grzejnika	Grzejnik	
11.	Cena podzielnika	Podzielnik	
12.	Sprawdzenia prawidłowości zaprogramowania i działania podzielników (dokonywane na wniosek użytkownika),	Podzielnik	
13.	Wyznaczenie współczynników redukcyjnych po całkowitej termomodernizacji	Lokal	
14.	Kontrola stwierdzonej manipulacji	Podzielnik	
15.	Odczyt w związku ze zmianami w instalacji c.o.,	Podzielnik	

1. Ceny obowiązują od 01.05.2015 r. do 31.12.2015 r.
2. Proponowany przez Oferenta sposób i terminy zmiany w/w cen przez kolejnych 9 okresów rozliczeniowych. Zamawiający dopuszcza maksymalny wzrost ceny za dany rok o roczny współczynnik inflacji.

.....

.....

.....

.....

.....
Podpis osoby (osób) uprawnionej